**Уджейский**

**вестник**

**Печатное издание органа местного самоуправления**

**Уджейского Сельсовета**

**с. Уджей №14(341) 28 июня 2023г**

АДМИНИСТРАЦИЯ УДЖЕЙСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КАРАТУЗСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.06.2023 с. Уджей №31-П

О внесении изменений в постановление от 04.06.2019 №18-П «О порядке установления особого противопожарного режима на территории Уджейского сельсовета»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», Постановление Правительства РФ от 28.09.2022 №1708 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом Уджейского сельсовета **ПОСТАНОВЛЯЮ**:

1. Внести в постановление от 04.06.2019 №18-П «О порядке установления особого противопожарного режима на территории Уджейского сельсовета» следующие изменения:

1.1. Преамбулу постановления читать в следующей редакции:

«В целях повышения пожарной безопасности, защиты жизни и здоровья граждан и их имущества от пожаров, в соответствии со статьями 19, 30 Федерального закона от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», Постановлением администрации Красноярского края от 21.08.2000 №623-П «Об утверждении Положения об особом противопожарном режиме на территории Красноярского края», руководствуясь Уставом Уджейского сельсовета **ПОСТАНОВЛЯЮ**:»;

1.2. Пункте 1 Приложения №1 к Постановлению (Порядок установления особого противопожарного режима) читать в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок по установлению особого противопожарного режима на территории Уджейского сельсовета устанавливается и действует в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», Постановлением администрации Красноярского края от 21.08.2000 №623-П «Об утверждении Положения об особом противопожарном режиме на территории Красноярского края».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в печатном издании «Уджейский вестник».

Глава Уджейского сельсовета Ю.А.Власова

##### ***Приложение №1***

к постановлению

от 28.06.2023 №31-П

Порядок

установления особого противопожарного режима

1. Настоящий Порядок по установлению особого противопожарного режима на территории Уджейского сельсовета устанавливается и действует в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», Постановлением администрации Красноярского края от 21.08.2000 №623-П «Об утверждении Положения об особом противопожарном режиме на территории Красноярского края»

2. Противопожарный режим – это правила поведения людей, порядок организации производства и (или) содержания помещений (территорий), обеспечивающие предупреждение нарушений требований безопасности и тушение пожаров.

3. В случае повышения пожарной опасности глава Уджейского сельсовета – председатель комиссии по предотвращению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности постановлением устанавливает на территории Уджейского сельсовета особый противопожарный режим. Постановление об установлении особого противопожарного режима является обязательным для исполнения предприятиями, организациями, учреждениями и гражданами на территории Уджейского сельсовета.

4. На период действия особого противопожарного режима на территории Уджейского сельсовета устанавливаются дополнительные требования пожарной безопасности, предусмотренные техническими регламентами и стандартами, нормами пожарной безопасности, правилами пожарной безопасности, инструкциями и иными документами, содержащими соответственно обязательные и рекомендательные требования пожарной безопасности.

5. В рамках обеспечения особого противопожарного режима на территории Уджейского сельсовета разрабатываются и проводятся следующие мероприятия:

- создание оперативного штаба по борьбе с пожарами;

- принятие необходимых мер по своевременной очистке территории Уджейского сельсовета от горючих отходов и мусора;

- информирование в установленном законодательством порядке уполномоченных органов о нарушениях требования пожарной безопасности;

- организация наблюдения за противопожарным состоянием территории Уджейского сельсовета и в прилегающих к ним зонам путем несения дежурства гражданами и работниками организаций;

- разработка мероприятий, исключающих возможность переброса огня от лесных пожаров на здания и сооружения населенного пункта и на прилегающие к нему зоны;

- проведение разъяснительной работы с населением об опасности разведения костров на территории населенного пункта и на прилегающих к нему зонах;

- принятие муниципального правового акта по временному запрещению разведения костров, проведения пожароопасных работ на определенных участках (при необходимости);

- организация силами местного населения и членами добровольных пожарных формирований патрулирования в пределах Уджейского сельсовета с первичными средствами пожаротушения, а также подготовка для возможного использования имеющейся водовозной и землеройной техники;

принятие иных дополнительных мер пожарной безопасности, не противоречащих законодательству Российской Федерации и Красноярского края.

6. Руководители организаций всех форм собственности при установлении особого противопожарного режима:

1) организуют круглосуточное дежурство имеющихся подразделений добровольной пожарной охраны и пожарной (приспособленной для целей пожаротушения) техники;

2) предусматривают использование для целей пожаротушения имеющейся водовозной, поливочной и землеройной техники (в том числе обеспечение ее водительским составом и горюче-смазочными материалами);

3) обеспечивают запасы воды для целей пожаротушения;

4) принимают меры по уборке сухой травы, валежника, иного горючего мусора с территорий, прилегающих к границам предприятий, организаций;

5) осуществляют иные мероприятия, связанные с решением вопросов содействия пожарной охране при тушении пожаров.

##### ***Приложение № 2***

к постановлению

от 28.06.2023 №31-П

Перечень *(примерный)*

оснований для установления особого противопожарного режима

1. Крупные лесные пожары на площади 25 гектаров и более.

2. Крушения, аварии на транспорте, перевозящем легковоспламеняющиеся и горючие жидкости или горючие газы, с аварийным выбросом в объеме 20 тонн и более.

3. Порыв магистрального газопровода.

4. Аварии на складах нефтепродуктов, связанные с разливом легковоспламеняющихся или горючих жидкостей в объеме 20 тонн и более за пределы территории склада.

5. Аварийное отключение коммунальной системы жизнеобеспечения или электроэнергетической системы в жилых кварталах на 2 суток и более.

6. Сильный ветер (в том числе смерчи и шквалы) со скоростью ветра в порывах 30 и более метров в секунду.

7. Температура воздуха +250C и выше в течение семи суток и более.

##### ***Приложение № 3***

к постановлению

от 28.06.2023 №31-П

Перечень *(примерный)*

дополнительных требований пожарной безопасности,

действующих в период особого противопожарного режима

1. Организация дежурства граждан и работников предприятий, расположенных в населенном пункте, в помощь членам добровольной пожарной дружины (пожарной охраны).

2. Подготовка для возможного использования имеющейся водовозной и землеройной техники.

3. Организация патрулирования территорий населенных пунктов силами местного населения и членов добровольных пожарных формирований с первичными средствами пожаротушения.

4. Проведение разъяснительной работы о мерах пожарной безопасности и действиях в случае пожара через средства массовой информации на безвозмездной основе.

5. На время действия особого противопожарного режима повсеместно запретить:

сжигание мусора и травы, в том числе и на индивидуальных приусадебных участках;

посещение гражданами мест отдыха в лесных массивах;

проведение лесозаготовок на технике, не имеющей искрогасителей;

отжиг стерни и сухой травы на землях сельхозназначения.

АДМИНИСТРАЦИЯ УДЖЕЙСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КАРАТУЗСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.06.2023 с. Уджей №32-П

О мерах поддержки арендаторов муниципального

имущества в связи с частичной мобилизацией

На основании Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.10.2022 № 3046-р, руководствуясь статьями Уставом Уджейского сельсовета, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить арендаторам муниципального имущества - физическим лицам, в том числе индивидуальным предпринимателям, юридическим лицам, в которых одно и то же физическое лицо, являющееся единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, в случае если указанные физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели или физические лица, являющиеся учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, призваны на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с [Указом](consultantplus://offline/ref=41BEB39A7DD9D7A97CD03BE03755F470F9B907667D202C40573D9138DA89B280A7D84037AC096800289B7E7CF2I6I2O) Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» или проходящие военную службу по контракту, заключенному в соответствии с [пунктом 7 статьи 38](consultantplus://offline/ref=41BEB39A7DD9D7A97CD03BE03755F470F9B9036B772B2C40573D9138DA89B280B5D8183CAD067D5578C12971F069492B54DB4DAC49I0IFO) Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» (далее - Федеральный закон), либо заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации:

а) предоставление отсрочки уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в настоящем пункте, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;

б) предоставление возможности расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций.

2. Предоставление отсрочки уплаты арендной платы, указанной в [подпункте «а» пункта 1](#P7) настоящего постановления, осуществляется на следующих условиях:

отсутствие использования арендуемого по договору имущества в период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения;

арендатор направляет арендодателю уведомление о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы с приложением копий документов, подтверждающих статус прохождения военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, или копии уведомления о заключении контракта о прохождении военной службы в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставленного федеральным органом исполнительной власти, с которым заключены указанные контракты;

арендатору предоставляется отсрочка уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;

задолженность по арендной плате подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к договору аренды по истечении 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых составляет половину ежемесячной арендной платы по договору аренды;

не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и в течение 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена отсрочка уплаты арендной платы, уплачиваются арендодателем в период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, до дня возобновления использования арендуемого по договору имущества, но не превышающий 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом.

3. Расторжение договора аренды без применения штрафных санкций, указанное в [подпункте «б» пункта 1](#P8) настоящего постановления, осуществляется на следующих условиях:

арендатор направляет арендодателю уведомление о расторжении договора аренды с приложением копий документов, подтверждающих статус прохождения военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, или копии уведомления о заключении контракта о прохождении военной службы в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставленного федеральным органом исполнительной власти, с которым заключены указанные контракты;

договор аренды подлежит расторжению со дня получения арендодателем уведомления о расторжении договора аренды;

не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с расторжением договора аренды (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды).

4. Меры поддержки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, предоставляются по договорам аренды:

- муниципального имущества, составляющего казну Уджейского сельсовета (в том числе земельных участков);

- муниципального имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями, предприятиями на праве оперативного управления, хозяйственного ведения.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу сельсовета.

6. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в печатном издании «Уджейский вестник».

Глава Уджейского сельсовета Ю.А.Власова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выпуск номера подготовила: администрация Уджейского сельсовета.

Тираж: 50 экземпляров.

Наш адрес: село Уджей улица Советская 31.